**Договора купли – продажи транспортного средства (проект)**

г. Нижний Новгород                         « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_ 2025 года

Гражданка Крюкова Анастасия Викторовна (30.11.1980 года рождения, место рождения гор. Норильск Красноярского края, ИНН 524411439140, СНИЛС 061-953-960 84, зарегистрирована по адресу: 603071, г. Нижний Новгород, наб. Волжская, д. 23 кв. 55 в лице Финансового управляющего Тутуркина Дмитрия Юрьевича, ИНН 526201958383; СНИЛС 02951350040; р/н 16564; (603006, г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д.40, офис 208; +7 (831) 4109091; gaurt-dt@mail.ru) Союз СРО «ГАУ» ИНН 1660062005; ОГРН 1021603626098; (юридический адрес: 420034, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Соловецких Юнг, д. 7, офис 1004, почтовый адрес: 420111, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кремлевская, д.13, а/я 370;), утвержденный Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 18.12.2024 г. по делу № А43-32927/2024 (шифр дела в отделе судьи 8-664), именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_, именуемое (ый) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании Итогового протокола по результатам торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Залоговый кредитор: Акционерное Общество Ингосстрах банк (ИНН 7714056040, ОГРН 1027739447922) на основании п.4 ст.213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» утвердил начальную продажную цену, порядок и условия проведения торгов по реализации предмета залога, порядка и условий обеспечения сохранности предмета залога, размещенного в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве (сообщение № 18150835 от 22.05.2025 г.).

По Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя имущество, указанное в настоящем пункте, а Покупатель обязуется принять это имущество и уплатить за него определенную Договором (на основании Итогового протокола по результатам торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_\_) денежную сумму, а также выполнить все иные установленные Договором условия и обязательства.

Предметом Договора является следующее имущество: транспортное средство (легковой автомобиль Changan Uni-V (идентификационный номер LS5A2DKE1PA294220; номер двигателя: JL473ZQ7PN8AX205712; номер кузова LS5A2DKE1PA294220; цвет кузова: серый; 2023 года выпуска; государственный регистрационный знак У248АУ152) дата операции: 06.11.2023 г., пробег 59 216 км., транспортное средство находится в удовлетворительном состоянии, но существует проблема с аккумулятором, и, как следствие, машина не заводится Указанное Имущество принадлежит Крюковой Анастасии Викторовне 30.11.1980 года рождения, по праву собственности на основании ответа из Главного управления министерства внутренних дел РФ по Нижегородской области (ГУ МВД России по Нижегородской области) в лице Отдела технического надзора и регистрации автомототранспортных средств ГИБДД УМВД России по городу Нижнему Новгороду (сообщение от 30.01.2025 г. № 3/255201028692)

**2.   Цена договора и порядок расчетов**

2.1. Согласно Итоговому протоколу по результатам торгов от \_\_\_\_\_\_\_ года №\_\_\_\_ стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) руб.

2.2. Стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, за вычетом оплаченной суммы задатка в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены продажи лота (этапа торгов открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по публичной продаже имущества) Покупатель обязуется уплатить в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего договора.

2.3. Передача имущества по настоящему договору, осуществляется после оплаты его стоимости и поступления соответствующих денежных средств на счет Продавца по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

**3.   Обязанности сторон**

3.1. Обязанности Продавца:

3.1.1. Продавец обязуется передать Покупателю Имущество по акту приема-передачи после оплаты Покупателем стоимости имущества и поступления соответствующих денежных средств на счет Продавца. Вместе с Имуществом Продавец передаёт всю имеющуюся у него документацию на имущество;

3.2. Покупатель обязан:

3.2.1. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения проекта договора купли-продажи подписать и предоставить Продавцу оригинал подписанного договора;

3.2.2. Заплатить стоимость имущества в сроки, установленные настоящим договором.

3.2.3. Принять имущество и всю имеющуюся документацию на имущество по акту приема-передачи.

3.2.4. За свой счет обеспечить государственную регистрацию прав собственности на имущество

**4.  Ответственность сторон**

4.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение  обязательств по настоящему договору виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством   РФ.

**5.  Прочие условия**

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств;

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме;

5.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спорных вопросов путем переговоров, споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством;

5.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по экземпляру для каждой из Сторон и один для предоставления в регистрирующий орган.

5.5. Если Покупатель не подпишет и не предоставит Продавцу оригинал подписанного договора купли-продажи в срок, установленный пунктом 3.2.1. настоящего договора; не оплатит имущество в срок, установленный пунктом 2.2. настоящего договора, договор купли-продажи имущества считается расторгнутым. При этом Покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесённый задаток.

**6. Порядок разрешения споров**

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или при исполнении обязательств по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7. Прочие условия**

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания, действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему и прекращает свое действие при:

- исполнении Сторонами своих обязательств по настоящему Договору;

- расторжении Договора в предусмотренных действующим законодательством случаях.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме по адресам, указанным в настоящем Договоре.

7.4. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество к Покупателю несет Покупатель.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.6. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по экземпляру для каждой из Сторон и один для предоставления в регистрирующий орган.

**8. Адреса и реквизиты Сторон:**

**Продавец: Гражданка РФ Крюкова Анастасия Викторовна**

30.11.1980 года рождения, место рождения гор. Норильск Красноярского края, ИНН 524411439140, СНИЛС 061-953-960 84, зарегистрирована по адресу: 603071, г. Нижний Новгород, наб. Волжская, д. 23 кв. 55

л/с № 40817810742000446225 в Волго-Вятском банке ПАО Сбербанк

ОГРН 1027700132195, ИНН 7707083893

кор.счет 30101810900000000603; БИК 042202603

Почтовый адрес финансового управляющего: 603006, г. Нижний Новгород, ул. Варварская, д.40, офис 208.

**Финансовый управляющий**

**Крюковой Анастасии Викторовны Д.Ю.Тутуркин**

**Покупатель:**